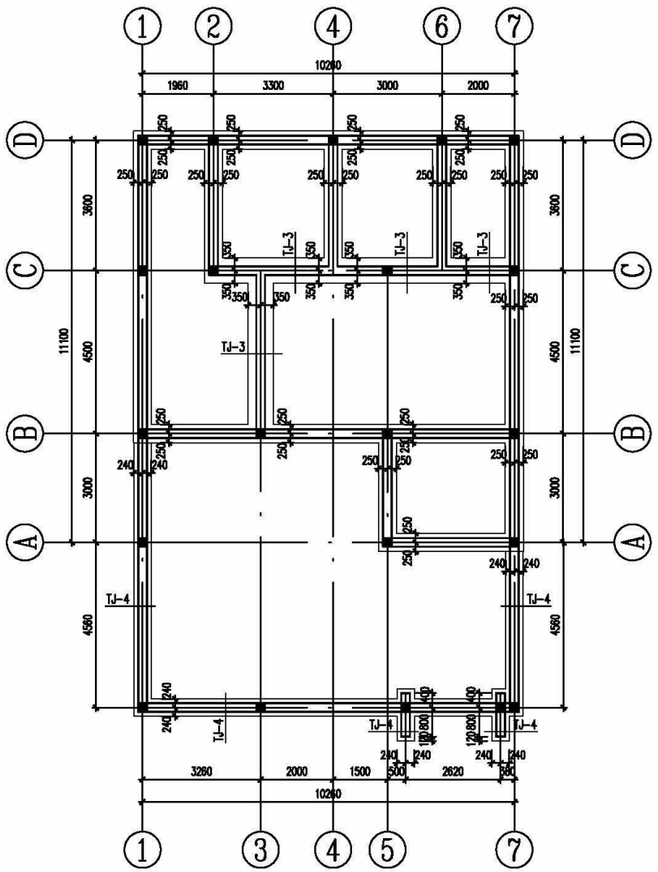
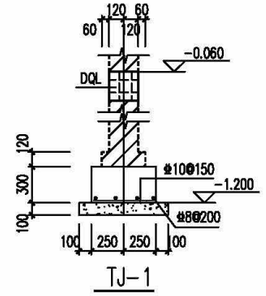
建筑结构

两分半宅基地
方案一

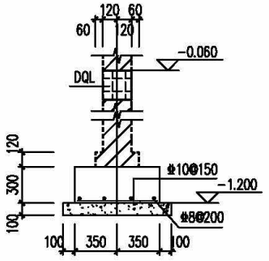


基础平面图

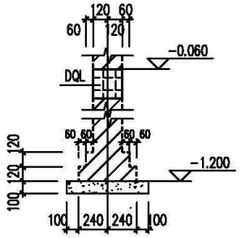
注：1、未注明的基础底标高为-1.200；
2、未注明的条形基础为TJ-1。



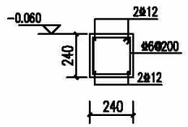
TJ-1



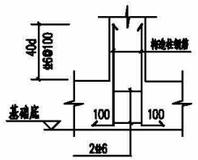
TJ-3



TJ-4



DQL



构造柱插筋示意图

基础设计说明

1、本工程基础采用天然地基上的墙下条形基础，地基基础的设计等级为丙级，基础持力层应为老土层，天然地基承载力特征值不小于120KPa。
2、本工程±0.000绝对标高详见建筑施工图。
3、混凝土等级：基础C30，地圈梁、构造柱C25，垫层C15；钢筋HRB400(Φ)。
4、开挖基坑时应预留200mm厚采用人工开挖，保证基底持力层的结构不被破坏。
5、混凝土结构的环境类别：±0.000以下与土壤接触的部分为二b类，不与土壤接触的部分为二a类。
6、基础开挖时应做好坑壁的支护措施，确保施工安全。土方开挖完成后应立即对基坑进行封闭，防止水浸和暴露，并应进行地下结构施工，基坑土方开挖应严格按设计要求进行，不得超挖。基坑周边不得堆载并严禁重车碾压及其他震动持力层的作业。
7、基础受力钢筋的混凝土保护层厚度为40。独立基础下做100厚C15混凝土垫层，每边伸出基础100。
8、本工程基础施工完毕后应及时对基坑进行回填，回填基坑时应清理基坑内杂物，回填土材料可采用素土过筛，压实系数均应大于0.94，回填时应在相对的两侧或四周均匀对称回填并分层夯实，严禁主体施工完后再回填。
9、土方开挖完成后应立即对基坑进行封闭，防止水浸和暴露，并应及时进行地下结构施工。基坑土方开挖应严格按设计要求进行，不得超挖，基坑周边超载，不得超过设计荷载限制条件。
10、地基基础施工及验收严格按《地基基础施工与验收规范》和《混凝土结构施工与验收规范》执行。
11、本图施工时应配合建筑、公用等其他相关图纸进行。
12、其它未尽事宜应严格按照现行有关规范执行。