

建设工程规划许可（建筑）

建字第 4103082025GG0011598 号（建筑）



项目名称	拾光雅院南地块项目（7#、8#、9#、10#、11#楼及部分地下车库）		
建设位置	洛阳市孟津区城关镇朝阳大道东侧		
投资备案平台项目编码	91410322MA45BJEJ5F		
建设单位	洛阳银基置业有限公司		
设计单位	深圳广泰建筑设计有限公司洛阳分公司		
项目用途	住宅	永久/临时	永久

建筑明细

工程名称	永久临时	建筑功能	结构	层数		建筑高度（m）	基底			建筑面积（㎡）	
				地上	地下		形状	长*宽（m）	面积（㎡）	地上	地下
7#	永久	住宅	剪力墙	18	2	53.40	矩形	21.60*11.20	260.03	4406.44	448.52
8#	永久	住宅	剪力墙	18	2	53.40	矩形	21.60*11.20	260.03	4406.44	448.52
9#	永久	住宅	剪力墙	18	2	53.40	矩形	43.00*11.20	512.07	8668.72	892.88
10#	永久	住宅	剪力墙	10	2	29.8	矩形	43.00*12.00	520.31	4993.21	448.52
11#	永久	住宅	剪力墙	18	2	53.40	矩形	59.40*14.80	751.79	13050.17	1354.24
地下车库	永久	车库	框架	0	2						27610.73

遵守事项：

备注：本次审批 7#、8#、9#、10#、11#楼及部分地下车库，总建筑面积：67266.67m²，其中地上建筑面积 35524.98m²，地下建筑面积 31741.69m²。

领证人：

常明珂

发证机关：

领证日期：2025.4.29

发证日期：2025-04-28